



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 211 /2021/CV-SH

V/v: Công bố Thông báo phát hành cổ phiếu ra công chúng và ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua cổ phiếu.

Hà Nội, ngày 19 tháng 11 năm 2021

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Công ty: Công ty cổ phần Quốc tế Sơn Hà

Mã chứng khoán: SHI

Địa chỉ trụ sở chính: Số 2, Phố Thanh Lâm, Phường Minh Khai, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: 84-24-62656566

Fax: 84-24-62656588

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Đào Nam Phong – Tổng Giám đốc

Địa chỉ: Số 2, Phố Thanh Lâm, Phường Minh Khai, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: 84-24-62656566

Fax: 84-24-62656588

Loại thông tin công bố: 24 giờ Theo yêu cầu Định kỳ

Nội dung thông tin công bố (*):

- Thông báo về việc chào bán cổ phiếu ra công chúng và ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu theo thông báo đính kèm.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 19/11/2021 tại đường dẫn www.sonha.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu VPTĐ, PC.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN
TỔNG GIÁM ĐỐC



Đào Nam Phong

Số: *19* /2021/TB-SHI

Hà Nội, ngày *19* tháng *11* năm 2021

THÔNG BÁO

Chào bán cổ phiếu ra công chúng

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 255/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 16/11/2021)

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

1. Tên tổ chức phát hành *(đầy đủ)*: **CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ SƠN HÀ**
2. Tên viết tắt: SONHA.,CORP
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 2 Phố Thanh Lâm, Phường Minh Khai, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội.
4. Số điện thoại: 02462656566. Số fax: 02462656588 Website: <https://sonha.com.vn/>
5. Vốn điều lệ: 1.005.357.070.000 đồng.
6. Mã cổ phiếu: SHI
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thanh Xuân, TP. Hà Nội. Số hiệu tài khoản: 22210000079016
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0100776445 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 30/10/2007, cấp thay đổi lần thứ 22 ngày 18/08/2021.
 - *Ngành nghề kinh doanh chính*: Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp - Mã ngành: 3320.
 - *Sản phẩm/dịch vụ chính*: Các sản phẩm cơ khí tiêu dùng và công nghiệp như bồn chứa nước, chậu rửa, bình năng lượng Thái dương năng, bình nóng lạnh, máy lọc nước, máy hút mùi, ống công nghiệp, ống trang trí.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động *(nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành)*: Không.

II. Mục đích chào bán

Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 số 01/2021/NQ-ĐHĐCĐ/SH ngày 05/06/2021 của Công ty cổ phần Quốc tế Sơn Hà, toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu sẽ được Công ty dùng để đầu tư "*Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật KCN Tam Dương I - Khu vực 2, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc*" và các dự án đầu tư khác (nếu có).

III. Phương án chào bán

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Quốc tế Sơn Hà
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Số lượng cổ phiếu chào bán: 50.108.423 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu Tổ chức phát hành chào bán: 50.108.423 cổ phiếu;

- Số lượng cổ phiếu cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 cổ phiếu.
- 4. Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu
- 5. Tổng giá trị vốn huy động: 501.084.230.000 đồng, trong đó:
 - Giá trị vốn huy động của Tổ chức phát hành: 501.084.230.000 đồng;
 - Giá trị vốn huy động của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 đồng.
- 6. Phương thức phân phối: Thông qua việc thực hiện quyền của cổ đông hiện hữu
 - Tỷ lệ thực hiện quyền: 2:1 (01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền, 02 quyền mua được mua 01 cổ phiếu mới chào bán thêm theo nguyên tắc làm tròn xuống đến hàng đơn vị). Cổ phiếu quỹ không được phân bổ quyền mua.
 - Quyền mua chỉ được chuyển nhượng 01 lần. Người nhận chuyển nhượng quyền mua không được chuyển nhượng cho người thứ ba.
- 7. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Không giới hạn số lượng cổ phiếu đặt mua tối thiểu.
- 8. Thời gian nhận đăng ký mua:
 - Ngày đăng ký cuối cùng: ngày 13/12/2021.
 - Thời gian nhận đăng ký mua: Từ ngày 17/12/2021 đến ngày 10/01/2022
 - Thời gian chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu: Từ ngày 17/12/2021 đến ngày 05/01/2022
- 9. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu:
 - Đối với cổ đông đã lưu ký: thực hiện chuyển nhượng quyền mua, đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi cổ đông mở tài khoản và lưu ký cổ phiếu SHI.
 - Đối với cổ đông chưa lưu ký: thực hiện chuyển nhượng quyền mua, đăng ký mua tại Văn phòng đại diện Công ty Cổ phần Quốc tế Sơn Hà - Tầng 13 Tòa nhà Capital Place, số 29 Liễu Giai, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội và nộp tiền mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa (theo mục 11).
- 10. Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 17/12/2021 đến ngày 10/01/2022
- 11. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu
 - Tên tài khoản: Công ty Cổ phần Quốc tế Sơn Hà
 - Số tài khoản: 22210001880099
 - Mở tại: Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Thanh Xuân
- 12. Các tổ chức liên quan:
 - Tổ chức tư vấn: Công ty Cổ phần Chứng khoán Quốc tế Hoàng Gia
 - Tổ chức kiểm toán: Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C
- 13. Địa điểm công bố Bản cáo bạch: Bản cáo bạch được đăng tải tại website: <https://sonha.com.vn/>, <https://www.irs.com.vn/>

CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ SƠN HÀ
CHỦ TỊCH HĐQT



LÊ VĨNH SƠN

**CÔNG TY CỔ PHẦN
QUỐC TẾ SƠN HÀ**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 208/2021/TB-SH

Hà Nội, ngày 19 tháng 11 năm 2021

V/v: Ngày đăng ký cuối cùng để
thực hiện quyền mua cổ phiếu.

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua cổ phiếu)

Kính gửi: Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ SƠN HÀ**
Tên giao dịch: **CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ SƠN HÀ**
Trụ sở chính: **Số 2 Phố Thanh Lâm, Phường Minh Khai, Quận Bắc Từ
Liên, Thành phố Hà Nội**
Điện thoại: **024.6265.6566** Fax: **024.6265.6588**

Chúng tôi thông báo đến Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:



Tên chứng khoán: **Cổ phiếu Công ty Cổ phần Quốc tế Sơn Hà**
Mã chứng khoán: **SHI**
Loại chứng khoán: **Cổ phiếu phổ thông**
Mệnh giá giao dịch: **10.000 đồng/cổ phiếu**
Sàn giao dịch: **HOSE**

Ngày đăng ký cuối cùng: **13/12/2021**

- Lý do và mục đích:** Thực hiện quyền mua chứng khoán.
- Nội dung cụ thể: Thực hiện quyền mua cổ phiếu:**
 - Số lượng chứng khoán dự kiến phát hành: 50.108.423 cổ phiếu.
 - Giá phát hành: 10.000 đồng/cổ phiếu.
 - Tỷ lệ thực hiện: 2:1 (01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền, 02 quyền được mua 01 cổ phiếu mới). Cổ phiếu quỹ không được phân bổ quyền mua.
 - Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ, phương án xử lý cổ phiếu không đặt mua hết (nếu có):
 - + *Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ:* Cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần thập phân sẽ bị hủy bỏ.
 - + *Phương án xử lý cổ phiếu không đặt mua hết:*
 - Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị tiếp tục chào bán cho cổ đông hiện hữu của Công ty có nhu cầu đăng ký mua hoặc lựa chọn bán cho nhà

đầu tư khác với giá bán không thấp hơn giá chào bán cho cổ đông hiện hữu đảm bảo nguyên tắc tuân thủ quy định tại Điều 42 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.

- Trong trường hợp tỷ lệ sở hữu của cổ đông được Hội đồng quản trị phân phối cổ phiếu đạt hoặc vượt các tỷ lệ sở hữu theo quy định tại Khoản 1 Điều 35 Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 thì phải đảm bảo nguyên tắc tuân thủ quy định tại Điều 42 Nghị định 155/2020/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.
- Số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu khi được chào bán cho đối tượng khác theo phương án này sẽ bị hạn chế chuyển nhượng với thời hạn 01 (một) năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán theo quy định pháp luật.
- Trong trường hợp hết hạn phân phối cổ phiếu theo quy định của pháp luật (bao gồm cả thời gian được gia hạn nếu có), nếu vẫn còn cổ phiếu chưa phân phối hết thì số cổ phiếu chưa được phân phối hết này sẽ được hủy và HĐQT ra quyết định kết thúc chào bán với điều kiện là tỷ lệ chào bán thành công cho mục đích thực hiện Dự án tối thiểu là 70% tổng số cổ phiếu dự kiến chào bán.
- Ví dụ: Cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 101 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông. Với tỷ lệ phân bổ quyền 2:1, cổ đông Nguyễn Văn A sẽ được quyền mua thêm số cổ phiếu mới là $101 * 1/2 = 50,5$ cổ phiếu. Như vậy, cổ đông A sẽ được mua 50 cổ phiếu mới chào bán thêm. Số cổ phiếu lẻ 0,5 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.
- Quy định về chuyển nhượng quyền mua:
 - + Thời gian chuyển nhượng quyền mua: Từ ngày 17/12/2021 đến ngày 05/01/2022
 - + Quyền mua cổ phiếu được chuyển nhượng 01 (một) lần, người nhận chuyển nhượng không được chuyển nhượng cho người thứ ba.
- Quy định về chứng khoán đặt mua:
 - + Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 17/12/2021 đến ngày 10/01/2022
 - + Chứng khoán đặt mua là loại tự do chuyển nhượng.
- Địa điểm thực hiện:
 - + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
 - + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại Văn phòng đại diện Công ty Cổ phần Quốc tế Sơn Hà - Tầng 13 Tòa nhà Capital Place, số 29 Liễu Giai, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội, vào giờ hành chính các ngày làm việc trong tuần, xuất trình chứng minh nhân dân/thẻ căn cước công dân/hộ chiếu và nộp tiền đặt mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa.

- Thông tin về tài khoản phong toả đặt mua chứng khoán:
- + Tên chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Quốc tế Sơn Hà
- + Số TK: 22210001880099
- + Nơi mở TK: Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Thanh Xuân.

Đề nghị VSD lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Công ty Cổ phần Quốc tế Sơn Hà - Tầng 13 Tòa nhà Capital Place, số 29 Liễu Giai, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội;
- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: huevt@sonha.com.vn.

Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSD. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có sai phạm.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBCKNN, HOSE (để b/c);
- Lưu PC.

**TỔ CHỨC PHÁT HÀNH
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



LÊ VĨNH SƠN



*** Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 của SHI thông qua phương án phát hành;
- Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

